

## OBRAZAC 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa: 1. St-466/2019

Dužnik: RAILWAY SLEEPER INDUSTRY d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Jordanovac 47, OIB: 26379831932

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29. svibnja 2020. godine DO 29. kolovoza 2020. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj 1. St-466/2019 dana 30. siječnja 2020. godine otvoren je stečajni postupak nad RAILWAY SLEEPER INDUSTRY d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Jordanovac 47, OIB: 26379831932.

Ispitno i Izvještajno ročište na kojem su ispitane i priznate tražbine stečajnih vjerovnika te utvrđena početna stečajna bilanca sa stanjem imovine i obveza dužnika održano je 28. svibnja 2020. godine.

Vjerovnici su prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 71.595.247,22 kuna.

U prvom višem isplatnom redu prijavljene su tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu od **742.652,13** kune.

- priznate su tražbine vjerovnika 1. višeg isplatnog reda u iznosu **737.242,88** kn
- osporene su tražbine vjerovnika 1. višeg isplatnog reda u iznosu 5.409,25 kn

U drugom višem isplatnom redu prijavljene su tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu od 70.852.595,09 kuna.

- priznate su tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda u iznosu 64.978.558,92 kn
- osporene su tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda u iznosu 5.874.036,17 kn

Ukupno su priznate tražbine vjerovnika viših isplatnih redova u iznosu **65.715.801,80 kuna** a osporene tražbine vjerovnika viših isplatnih redova u iznosu **5.879.445,42 kuna**.

Do dana pisanja ovog izvješća nemam saznanja da li su i koji vjerovnici podnijeli tužbe radi utvrđenja osporenih tražbina.

Stečajni upravitelj nije podnosio tužbe radi utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbina na koje je upućen rješenjem suda.

Osim, prijavljenih tražbina stečajni upravitelj je zaprimio i zahtjev za rezervaciju sredstava sukladno članku 143. Stečajnog zakona vjerovnika ZDRAVKO ŽUŽA, OIB 27417918399, Zagreb, Kozjak 45, koji je prijavu uvjetnu tražbinu u iznosu od 47.332.711,72 kuna.

Vjerovnici su na Izvještajnom ročištu/Skupštini vjerovnika donijeli odluku da se nekretnine stečajnog dužnika zajedno sa pokretninama koje su vezane za te nekretnine a nalaze se u Perušiću i Karlovcu prodaju u skladu s odredbama Stečajnog

zakona putem FINE time da se kao utvrđena vrijednost za iste koriste postojeće procjene iz 2016. godine a u odnosu na nekretnine na Krku da angažira ovlaštenog sudskog vještaka radi procjene istih, a nakon što pribavi procjenu da se iste prodaju na isti način kao i nekretnine u Perušiću i Karlovcu.

Glede pokretnina vjerovnici su donijeli odluku da se ovlašćuje stečajni upravitelj da unovči i sve ostale pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojima postoji založno pravo na način da koristi kao početnu vrijednost knjigovodstvenu vrijednost istih.

Sukladno odluci vjerovnika angažirao sam stalnog sudskog vještaka radi procjene vrijednosti nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Crikvenici ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK, Katastarska općina: 315958, OMIŠALJ Broj ZK uložka: 3756 kč.br. 1379/172 pašnjak površine 5760 m<sup>2</sup>.

Radi prikupljanja, sistematiziranja i ažuriranja postojeće knjigovodstvene dokumentacije, utvrđivanja realnih potraživanja prema dužnikovim dužnicima te pravodobnog i stručnog izvršavanja obveza prema nadležnim institucijama, angažirao sam knjigovodstveni servis SI-NA-SA obrt za računovodstveno knjigovodstvene usluge iz Daruvara, Cvijetna 5, OIB: 454138507L2, vlasnika Nataše Biljan Blažek.

Prema dosadašnjim saznanjima Dužnik je stranka/tuženik u sudskim postupcima koji se protiv Društva vode pred Trgovačkim sudom u Zagrebu i to:

1. tužitelja HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Zagreb, A. Mihanovića 12, pod posl.br. P-3306/16, radi isplate 5.134.435,05 kuna;
2. tužitelja HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, Zagreb, A. Mihanovića 3, pod posl.br. P-2438/2017, radi isplate 110.324,42 kune,
3. tužitelja FRANKSTAHL ZAGREB d.o.o., Cebini 43, Zagreb, pod posl. brojem Povrv-4130/2017, radi isplate 39.153,03 kuna.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nisam zaprimio pismena iz kojih bi proizlazilo da su vjerovnici zatražili nastavak gore naznačenih postupaka.

Stečajni dužnik nije imao nedovršenih poslova niti radnika koji su nastavili s radom.

Stečajni dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja ni ponovno pokretanje istoga kao ni za izradu stečajnog plana.

Stečajni dužnik ima imovinu koja još nije unovčena pa stečajni postupak nije moguće zaključiti.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza i prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika izrađen je pregled imovine na početku izvještajnog razdoblja u iznosu od ukupno **87.021.215,60** kuna i to:

❖ **dugotrajna imovina** knjižena je u vrijednosti **79.191.946 kuna** i odnosi se na:

✚ dugotrajna **materijalnu** imovinu na pozicijama:

• zemljište	27.510.109	kn
• građevinski objekti	48.797.398	kn
• postrojenja i oprema	2.276.733	kn
• alati, pogonski inv. i transp. imovina	607.706	kn

Dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi:

➤ Općinski i sud u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Karlovac i to:

**a) 2. suvlasnički dio: 21/50 na kč.br. 16/1** u naravi IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE I PUT ukupne površine 1509 čhv, koje se sastoji od IZGRAĐENOG ZEMLJIŠTA površine 12 čhv i PUTA površine 1497čhv **upisano u zk.ul.818. k.o. 313068, POKUPJE HRNETIČKO**

Na nekretnini su uknjižena založna prava za korist:

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d. d. , RAČKOG 6. ZAGREB,
2. SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d., BOŠKOVIĆEVA 16 SPLIT,
3. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A,
4. SIGNAL SERVIS INTERNATIONALIS d.o.o., OIB: 01037094099, OSREDAK 26,10000 ZAGREB

**b) kč.br. 16/10**, u naravi DVORIŠTE ukupne površine 796 čhv; **kčbr. 16/11**, u naravi DVORIŠTE ukupne površine 1375 čhv; **kčbr. 16/12** u naravi DVORIŠTE ukupne površine 1431 čhv; **kčbr. 16/13** u naravi IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE I DVORIŠTE ukupne površine 2 jutra 339 čhv; **kčbr. 16/14** u naravi PUT ukupne površine 1 jutro 10 čhv; **kčbr. 16/15** u naravi IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE I DVORIŠTE ukupne površine 837 čhv; **kčbr. 16/17** u naravi IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE I DVORIŠTE ukupne površine 3 jutra i 765 čhv; **kčbr. 16/18**, u naravi DVORIŠTE ukupne površine 776 čhv; **kčbr. 16/19**, u naravi dvorište ukupne površine 1 jutro 131 čhv sveukupne površine 7 jutara 6460 čhv, **upisano u zk.ul. 928 k.o. 313068, POKUPJE HRNETIČKO.**

Nekretnina je PROCJEMBENIM ELABORATOM TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE broj 6072/15 sačinjenom po PBZ NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 42 u siječnju 2016 godine procijenjena na tržišnu vrijednost od 2.361.449,21 €.

Tržišna vrijednost je iskazana bez poreza kojima je reguliran promet nekretnina.

Na nekretnini su uknjižena založna prava:

- **na 4. suvlasničkom dijelu: 4 (29/50) za korist:**

1. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. , OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4,
2. B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB,
3. SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16, SPLIT

- **na 5. suvlasničkom dijelu: 21/50 za korist:**

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D. D. , RAČKOG 6. ZAGREB,
2. SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., BOŠKOVIĆEVA 16. SPLIT,
3. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A,
4. SIGNAL SERVIS INTERNATIONALIS D.O.O., OIB: 01037094099, OSREDAK 26, 10000 ZAGREB

➤ Općinski sud u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Gospić,

**a) kč.br. 5028/3** PERUŠIĆ 8708 dvorište površine 8708 m<sup>2</sup> upisano u **zk.ul. 2078 k.o. 310972, PERUŠIĆ**

Na nekretnini je uknjiženo založno pravo za korist:

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D. D. , RAČKOG 6. ZAGREB,
2. SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., BOŠKOVIĆEVA 16. SPLIT,
3. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A

**b) k č.5028/1** u naravi PERUŠIĆ ukupne površine 88833 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od DVORIŠTE površine 66541m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 414 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 12 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 113 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, TS PERUŠIĆ, PERUŠIĆ površine 30 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 9954 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 158 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 405 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 234 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 1659 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 921 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 29 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 64 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 459 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 6 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 178 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 32 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 1215 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 537 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 115 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 3278 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 837 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 877 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 765 m<sup>2</sup>

**upisano u zk.ul. 2604 k.o. 310972, PERUŠIĆ**

Nekretnina je PROCJEMBENIM ELABORATOM TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE broj 6071/15 sačinjenom po PBZ NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 42 u veljači 2016. godine procijenjena na tržišnu vrijednost od 7.064.550,54 €.

Tržišna vrijednost je iskazana bez poreza kojima je reguliran promet nekretnina. Na nekretnini su uknjižena založna prava za korist:

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D. D. , RAČKOG 6. ZAGREB,
2. SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., BOŠKOVIĆEVA 16. SPLIT,
3. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A,
4. SIGNAL SERVIS INTERNATIONALIS D.O.O., OIB: 01037094099, OSREDAK 26, 10000 ZAGREB

- Općinski sud u Crikvenici ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK, Katastarska općina: 315958, OMIŠALJ Broj ZK uložka: 3756

**a) kč.br. 1379/172** pašnjak površine 5760 m<sup>2</sup>

Nekretnina je opterećena založnim pravom za korist

1. SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D.SPLIT, SPLIT,R. BOŠKOVIĆA 16.

Tržišna vrijednost nekretnine utvrđena je u iznosu od **233.392 €**.

❖ **kratkotrajna imovina** knjižena je u vrijednosti **4. 538.484,58** kuna i odnosi se na:

🚧 **zalihe** u vrijednosti **1.247.699,58** kuna na pozicijama:

- |  |               |
|--|---------------|
| • sirovine, materijal i trgovačka roba | 107.013,85 kn |
| • gotovi proizvodi                     | 188.841,81 kn |
| • rezervnih dijelova                   | 712.666,09 kn |
| • ambalaža, sitan inventar u uporabi   | 239.177,83 kn |

🚧 **potraživanja** u iznosu od **3.286.987,00** kuna i odnose se na:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| • potraživanja od kupaca                            | 3.270.069,00 kn |
| • potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika | 170,00 kn       |
| • potraživanja od države i drugih institucija       | 12.775,00 kn    |
| • ostala potraživanja                               | 3.798,00 kn     |
| • novac u blagajni                                  | 175,00 kn       |

 **kratkotrajna financijska imovina** knjižena je u vrijednosti **3.798** kuna i odnosi se na:

- dane zajmove, depozite društvima povezanim sudjelujućim interesom 3.798,00 kn

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nisam uspio procijeniti vrijednost zaliha kao ni osnovanost i mogućnosti naplate potraživanja evidentiranih u poslovnim knjigama, to ću učiniti u narednom izvještajnom razdoblju a sve vjerovnike koji su još uvijek poslovno aktivni, pozvati na podmirenje obveza prema stečajnom dužniku.

2. i 4. Stečajna masa unovčena je djelomično.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčio sam pokretnine na kojima je VIŠEVICA ENERGO PELET d.o.o. iz Perušića, Kolodvorska 32, imala razlučno pravo zasnovano na temelju Ugovora o založnom pravu od 30. studenoga 2018. solemniziranog po j.b. Alemki Gajski dana 31.12.2018. pod posl.broj OV-15530/18 Založno pravo zasnovano je na pokretninama naznačenim u Zaključku FINE broj 386-321/19-5 od 28. ožujka 2019., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 339.817,15 kuna.

Vrijednost pokretnina je Procjenom tržišne vrijednost dijela strojeva i opreme iz lipnja 2020. godine sačinjenom od EUROEXPERT d.o.o. iz Zagreba, po stalnom sudskom vještaku za strojarstvo Slavenu Bitangi dipl.ing.stroj., utvrđena u iznosu od 394.375,00 kn u koji iznos nije uključen pripadajući porez na dodanu vrijednost.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika podneskom od 08. srpnja 2020. godine obavijestio sam razlučnog vjerovnika da pokretnine na kojima ima založno pravo namjeravam unovčiti na način da se pokretnine prodaju objavom oglasa o prodaji u kojem bi početna cijena bila procjena tržišne vrijednosti koju je sačinio EUROEXPERT d.o.o. iz Zagreba, po stalnom sudskom vještaku za strojarstvo Slavenu Bitangi dipl.ing.stroj. ali ne ispod 3/4 procijenjene vrijednosti. Ukoliko se imovina ne proda po toj vrijednosti, u drugom pokušaju će se prodavati po 1/2 procijenjene vrijednosti, a u trećem pokušaju po 1/4 procijenjene vrijednosti, a ako se ne proda niti nakon trećeg pokušaja, može se prodati slobodnom pogodbom, te zamolio da me obavijeste da li su suglasni s predloženim načinom unovčenja ili da predloži unovčenje za koje smatra da bi za njega bilo povoljnije.

Podneskom od 16. srpnja 2020. godine založni vjerovnik sukladno čl. 251. st. 3. Stečajnog zakona, predložio je povoljniji način unovčenja pokretnina, i to na način da založni vjerovnik preuzme, odnosno stekne vlasništvo nad založenim stvarima, i to na ime potraživanja osiguranog zalogom u iznosu od kn 339.817,15, a da razliku do punog iznosa procjene vrijednosti pokretnina od kn 394.375,00, odnosno iznos od kn 54.557,85 Založni vjerovnik isplati u novcu. Na ovaj način bi se izbjegli troškovi javne dražbe, te skratilo vrijeme naplate, a pri tome osigurala prodaja predmetnih pokretnina po procijenjenoj vrijednosti, zbog čega je Založni vjerovnik mišljenja da se radi o povoljnijem način unovčenja, posebice sukladno čl. 251. st. 3. Stečajnog zakona.

Prihvatio sam prijedlog založnog vjerovnika i dana 21.07.2020. sklopio UGOVOR O REALIZACIJI ZALOŽNOG PRAVA I PRODAJI POKRETNINA s VIŠEVICA ENERGO PELET d.o.o., Perušić, Kolodvorska 32, OIB: 08841394043.

Ugovorom je utvrđena ukupna bruto kupoprodajna cijena Pokretnina s uključenim PDV-om u iznosu kn 492.968,75 (sastoji se od neto iznosa od kn 394.375,00 uvećanog za PDV 25% u iznosu od kn 98.593,75).

Ugovorne strane su se sporazumjele da se iznos ukupne bruto cijene Pokretnina s PDV-om u iznosu od kn 492.968,75 djelomično podmiruje putem prijeboja s potraživanjem Založnog vjerovnika/Kupca u iznosu od kn 339.817,15 osiguranog založnim pravom, nakon čega preostali iznos kupoprodajne bruto cijene s PDV-om iznosi kn 153.151,60, koji iznos će Založni vjerovnik/Kupac isplatiti najkasnije u roku od 8 dana od izdavanja računa, čime se kupoprodajna cijena smatra isplaćenom u cijelosti. Kupac je iznos podmirio u roku.

5. Izlučno pravo prijavili su vjerovnici:

a) VIŠEVICA ENERGO PELET d.o.o. OIB 08841394043, Perušić, Kolodvorska 32, temeljem Ugovora o kupoprodaji opreme za proizvodnju peleta sklopljenog dana 12.prosinca 2018. godine za opremu:

1. PEĆ NA PELET
2. VAGA MOSNA ELEKTRONIČKA MJ 100
3. PELETARA-LINIJA
4. STROJ ZA IZRADU PALETA
5. STROJ ZA ISPITIVANJE ČISTOĆE P
6. UTOVARIVAČ VOLVO L 32 B
7. UTOVARIVAČ BM VOLVO LM 840 MAS
8. VILIČAR BOČNI LINDE 4 T
9. VILIČAR ČEONI STILL R 7070
10. VILJUŠKAR SATELITSKI SAMBRON F
11. VILIČAR BOČNI TVIL BOSS 557

b) VIŠEVICA DRVO d.o.o. OIB 10530405030, Zagreb, Jordanovac 47, temeljem računa broj 421-01-91 od 15.04.2015. godine koji se odnosi na pregled stanja osnovnih sredstava na dan 29.01.2020. godine i to:

1. primarna pilana-Linija za okivanje trupaca (1 kom)
  2. primarna pilana-Linija brenta 1 (1 kom)
  3. primarna pilana-Linija brenta 2(1 kom)
  4. primarna pilana-Linija za automatsko okrajčivanje i sortiranje građe (1 kom)
  5. primarna pilana-kompresorska stanica (1 kom)
  6. primarna pilana-Linija za transport drvenih ostataka ( 1 kom)
  7. primarna pilana-haker (1 kom)
  8. primarna pilana-Linija za okivanje pragova (1 kom)
  9. komplet brusiona za primarnu pilanu
  10. doradna pilana (1 kom)
  11. pariona Baschild (2 kom)
  12. sušara 80-90 m3 ( 2 kom)
  13. sušara 60-70 m3 (12 kom)
  14. kotlovnica Kolbach (1 kom)
  15. utovarivač Volvo ( kom)
  16. viljuškar bočni (2 kom)
  17. viljuškar čeoni (4 kom)
- Glede izlučnog prava

Izlučna prava nisu realizirana. Viševica energo pelet d.o.o. sklopio je ugovor o zakupu nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u kojima obavlja registriranu djelatnost i u kojim proizvodnim pogonima je prije ali i nakon otvaranja stečajnog postupka pozicionirana oprema za proizvodnju peleta.

Glede VIŠEVICA DRVO d.o.o. OIB 10530405030, Zagreb, Jordanovac 47, valja podsjetiti da je jedan od osnivača društva vjerovnika, društvo Viševica-komp d.o.o.,

koje je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-18/25753-25 od 10. srpnja 2018. godine pripojeno stečajnom dužniku RAILWAY SLEEPER INDUSTRY d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Zagreb, Jordanovac 47, OIB: 26379831932.

6. Na transakcijskom računu stečajnog dužnika kod IMEX banke d.d. IBAN HR0524920081100032713 deponiran je iznos od 51.739,14 kuna.

Glede odliva, dužnik je u izvještajnom razdoblju podmirio obveze za PDV i naknadu banke u iznosu od 72,00 kuna.

7. Stečajni dužnik nije imao radnika koji su nastavili s radom pa nije bilo ni isplata plaća.

8. Iz gore naznačenih razloga u dosadašnjem tijeku postupka nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

## II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 30. kolovoza 2020. do 30. studenoga 2020.

U naredom razdoblju proslijediti ću sudu elaborate o procjeni nekretnina s prijedlogom za određivanje prodaje nekretnina i pokretnina odgovarajućom primjenom odredbi članaka 247. i 249. Stečajnog zakona te aktivnosti na naplati potraživanja prema dužnikovim dužnicima.

U Križevcima, 29. kolovoza 2020.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Darko Šket